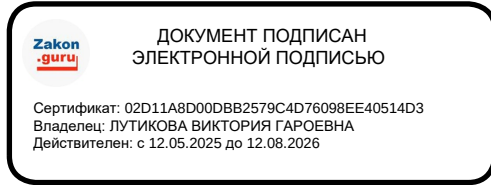


ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЗАКОН.ГУРУ»



УТВЕРЖДАЮ

Директор

_____ В.Г. Лутикова

«__» _____ 2026 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ

«ЗАКУПКИ РАБОТ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Тула, 2026

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

Вид программы	Профессиональная переподготовка
Наименование	«Закупки работ в сфере строительства»
Форма обучения	Заочная (с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий)
Объем программы	250 академических часов
Срок обучения	2 месяца с даты предоставления доступа к электронной информационно-образовательной среде
Форма итоговой аттестации	Тестирование в электронной информационно-образовательной среде в последний день срока обучения
Документ по итогам	Диплом о профессиональной переподготовке
Целевая аудитория	Лица, имеющие среднее профессиональное или высшее образование, планирующие или осуществляющие деятельность в качестве специалиста по закупкам строительных работ

2. ЦЕЛЬ ПРОГРАММЫ, ХАРАКТЕРИСТИКА НОВОЙ КВАЛИФИКАЦИИ И ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

Цель программы: получение компетенций, необходимых для выполнения профессиональной деятельности в области осуществления закупок работ в сфере строительства в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Характеристика новой квалификации. По итогам освоения программы слушатель получает квалификацию в области закупок строительных работ. Вид профессиональной деятельности: организация и осуществление закупок товаров, работ, услуг в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» применительно к закупкам строительных работ.

Перечень профессиональных компетенций, получение которых осуществляется в результате обучения:

Компетенция	Результат
Применение норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ при осуществлении закупок строительных работ	Получение
Формирование документации о закупке строительных работ (техническое задание, начальная (максимальная) цена контракта, требования к участникам)	Получение
Оценка заявок и заключение контрактов на выполнение строительных работ	Получение
Исполнение и изменение контрактов на строительные работы	Получение

3. УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Наименование	Всего, ч.	Дистанционные технологии (видеолекции)	Самостоятельная работа	Стажировка
Видеолекции по темам 1–11	22	22	—	—
Стажировка (20 рабочих дней)	160	—	—	160
Самостоятельное изучение нормативных правовых актов по перечню	68	—	68	—
Итоговая аттестация	—	—	—	—
ИТОГО	250	22	68	160

4. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

Период	Содержание
1-й месяц (30 календарных дней)	Освоение видеолекций по темам 1–11 и самостоятельное изучение нормативных правовых актов по перечню через электронную информационно-образовательную среду в асинхронном режиме.
2-й месяц (20 рабочих дней)	Стажировка на рабочем месте слушателя (160 академических часов). Взаимодействие с преподавателем через электронную информационно-образовательную среду или электронную почту. Итоговая аттестация — тестирование в электронной информационно-образовательной среде в последний день срока обучения.

5. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

Тема 1. Основные понятия в Градостроительном кодексе Российской Федерации

Объекты капитального строительства. Виды строительной деятельности: строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос. Застройщик, технический заказчик, подрядчик. Инженерные изыскания. Проектная документация. Государственная экспертиза проектной документации. Разрешение на строительство. Строительный контроль.

Тема 2. Способы закупки. Особенности осуществления процедур на выполнение строительных работ по Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ

Электронный конкурс на строительные работы. Запрос котировок в электронной форме. Закупка у единственного поставщика (подрядчика). Контракт жизненного цикла. Контракт, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию.

Тема 3. Задание на выполнение инженерных изысканий и проектных работ

Виды инженерных изысканий. Требования к заданию на проектирование и на инженерные изыскания. Определение начальной (максимальной) цены контракта на проектно-изыскательские работы. Типовые условия контрактов на проектные и изыскательские работы.

Тема 4. Проектная и рабочая документация. Поставка оборудования и импортозамещение

Состав проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87. Рабочая документация. Авторский надзор. Типовая проектная документация. Импортозамещение строительных материалов и оборудования.

Тема 5. Смета на капитальный ремонт. Проверка достоверности сметной стоимости. Работы по пожарной безопасности

Сметная документация: виды и состав. Методы определения сметной стоимости. Проверка достоверности сметной стоимости. Отличие капитального ремонта от реконструкции. Требования пожарной безопасности при строительстве.

Тема 6. Требования к участникам о членстве в саморегулируемой организации и (или) о наличии лицензии

Саморегулируемые организации в строительстве: виды и требования к членству. Национальный реестр специалистов. Случаи обязательного членства в

саморегулируемой организации. Порядок установления и проверки требования о членстве в закупочной документации.

Тема 7. Дополнительные требования к участникам закупки по Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ

Дополнительные требования к участникам в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2021 № 2571. Подтверждение опыта выполнения строительных работ. Реестр участников закупок, прошедших предквалификацию.

Тема 8. Расчет и обоснование начальной (максимальной) цены контракта по Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ

Методы обоснования начальной (максимальной) цены контракта на строительные работы. Применение сметных нормативов. Начальная цена контракта на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию.

Тема 9. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе по Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ

Критерии оценки заявок в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2021 № 2604. Нестоймостные критерии оценки. Антидемпинговые меры при закупке строительных работ.

Тема 10. Особенности заключения, изменения и исполнения контракта по Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ

Существенные условия контракта на строительные работы. Типовые условия контрактов в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2023 № 1066. График выполнения работ и график оплаты. Основания изменения существенных условий контракта на строительные работы в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. Приемка и оплата выполненных работ.

Тема 11. Особенности осуществления закупок в сфере строительства по Федеральному закону от 18.07.2011 № 223-ФЗ

Применение Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ при закупках строительных работ. Положение о закупке: требования к разделу о строительных работах. Особенности договоров строительного подряда по Федеральному закону от 18.07.2011 № 223-ФЗ.

5.1. Стажировка

Стажировка проводится в целях закрепления теоретических знаний, полученных при освоении программы, и приобретения практических навыков в области осуществления закупок строительных работ в соответствии с частью 12 статьи 76 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Форма стажировки: индивидуальная, на рабочем месте слушателя. Взаимодействие преподавателя со слушателем в период стажировки осуществляется дистанционно через электронную информационно-образовательную среду или электронную почту. Продолжительность стажировки: 20 рабочих дней (160 академических часов). Продолжительность стажировки согласовывается с руководителем организации, в которой она проводится.

Виды деятельности в период стажировки: работа с нормативной и технической документацией в сфере строительных закупок; подготовка закупочной документации на строительные работы; выполнение должностных обязанностей специалиста по закупкам строительных работ; участие в совещаниях по вопросам закупок.

6. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Форма итоговой аттестации: тестирование в электронной информационно-образовательной среде. Допуск к аттестации: Завершение всех видеолекций программы и прохождение стажировки. Результат не менее 70 процентов правильных ответов — зачтено. При результате «не зачтено» слушатель вправе пройти тестирование повторно в пределах срока обучения.

Примерные вопросы итогового тестирования:

1. Что относится к объектам капитального строительства по Градостроительному кодексу Российской Федерации?
2. В каких случаях членство в саморегулируемой организации является обязательным требованием к участнику закупки строительных работ?
3. Какой метод определения начальной (максимальной) цены контракта применяется при закупке строительных работ в приоритетном порядке?
4. Что является основанием для проверки достоверности сметной стоимости строительства?
5. В каких случаях заказчик вправе заключить контракт, предметом которого является одновременно проектирование, строительство и ввод объекта в эксплуатацию?
6. Какие типовые условия применяются при заключении контракта на строительные работы по Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ?

7. По каким критериям оцениваются заявки на участие в конкурсе на строительные работы в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2021 № 2604?
8. В каком порядке допускается изменение существенных условий государственного контракта на строительные работы?
9. Какие документы подтверждают опыт выполнения строительных работ при установлении дополнительных требований в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2021 № 2571?
10. Каковы особенности закупки строительных работ по Федеральному закону от 18.07.2011 № 223-ФЗ по сравнению с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ?

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Обучение осуществляется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий через электронную информационно-образовательную среду ООО «ЗАКОН.ГУРУ» (<https://zakon.guru/>). Слушателям предоставляется доступ к видеолекциям по темам 1–11 и перечню нормативных правовых актов для самостоятельного изучения.

Нормативные правовые акты для самостоятельного изучения:

1. Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
2. Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
3. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
5. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
6. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
7. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2023 № 1066 «О типовых условиях контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.04.2023 № 620 «Об утверждении особенностей определения начальной (максимальной) цены

контракта на строительные работы на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей» (действует до 01.01.2028);

10. Постановление Правительства Российской Федерации от 08.04.2023 № 572 «Об утверждении типовых условий контрактов на выполнение работ по ремонту автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений»;

11. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений»;

12. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.04.2022 № 680 «Об установлении порядка и случаев изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства»;

13. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 278 «Об утверждении Правил принятия решений о признании проектной документации типовой проектной документацией»;

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2021 № 2604 «Об оценке заявок на участие в закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2021 № 2571 «О требованиях к участникам закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2120 «Об осуществлении замены и (или) восстановления отдельных элементов строительных конструкций зданий, сооружений при проведении текущего ремонта»;

17. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства» (ред. от 30.05.2024);

18. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно»;

19. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1087 «Об определении случаев заключения контракта жизненного цикла»;

20. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении

строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;

21. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

22. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

23. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

24. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.01.2024 № 5/пр «Об утверждении СП 246.1325800.2023 «Положение об авторском надзоре при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства»»;

25. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.08.2023 № 604/пр «Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства»;

26. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.11.2022 № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям»;

27. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.04.2022 № 307/пр «Об утверждении формы задания застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства»;

28. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.03.2022 № 135/пр «Об утверждении критериев аналогичности проектируемого объекта капитального строительства»;

29. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.01.2020 № 10/пр «Об утверждении типовых условий контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательских работ»;

30. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности»;

31. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.06.2018 № 336/пр «Об утверждении Методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ»;

32. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.03.2018 № 125/пр «Об утверждении типовой формы задания на проектирование объекта капитального строительства»;
33. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.05.2014 № 230/пр «О требованиях к составу и оформлению задания на выполнение инженерных изысканий»;
34. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог».